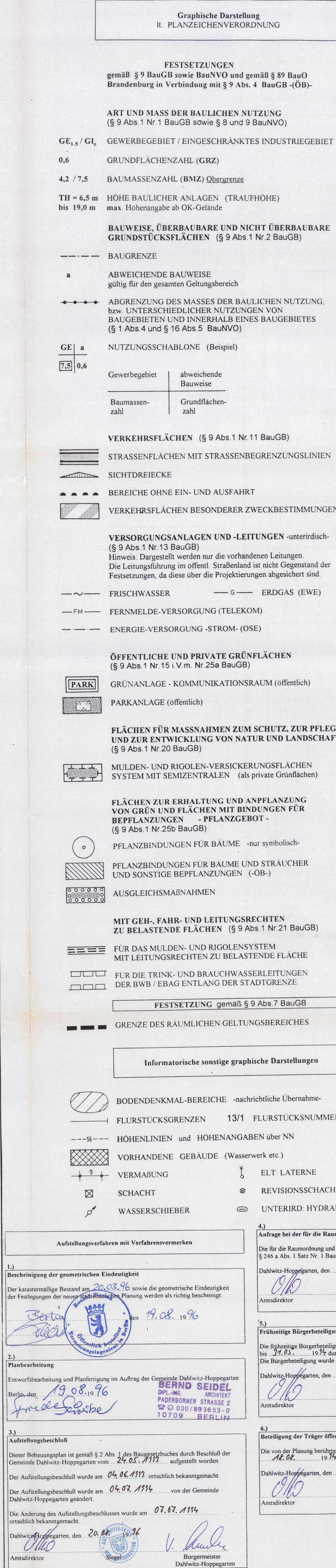


[illegible][illegible]

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 08.12.1996
 (BGBl. I S. 2252), einschließlich der Ergänzungen gemäß Anlage I Kap. XIV Abschnitt II Nr. 1, Ergänzungsvertrag (Gesetz vom 23.09.1990 (BGBl. II S. 1122-1124), geändert durch Art.1 I 8 des Gesetzes vom 14.07.1992 (BGBl. I S. 1257, 1284), Art.12 Nr.4 des Gesetzes vom 11.01.1993 (BGBl. I S. 50, 56), Art.1 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), Art.1 Abs.29 des Gesetzes vom 27.12.1993 (BGBl. I S. 2374, 2405), Art.2 des Gesetzes vom 06.04.1994 (BGBl. I S. 788), Art.3 des Gesetzes vom 14.09.1994 (BGBl. I S. 2324), zuletzt geändert durch Art.2 Abs.2 des Gesetzes vom 23.11.1994 (BGBl. I S. 3489, 3489) BGBl. III 213-1

Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG)
 i.d.F. der Bekanntmachung vom 28.04.1993 (BGBl. I S. 652) BGBl. III 213-5

Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), einschließlich der Ergänzungen gemäß Anlage I Kap. XIV Abschnitt II Nr.2, Ergänzungsvertrag (Gesetz vom 23.09.1990 (BGBl. II S. 1124), zuletzt geändert durch Art.2 des Inkraftsetzungs- und Vorübernahmengesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466, 479) BGBl. III 213-3

Brandenburgische Bauordnung (BbgBO) vom 18.05./01.06.1994 (GVBl. I S. 120) i.V.m. der Verwaltungsordnung zur Brandenburgischen Bauordnung (VwBbgBO) vom 01. Juni 1994 (GVBl. I S. 126)

Verordnung über die Ausfertigung der Baupläne und die Darstellung des Planinhalts, Planzeichnerverordnung 1990 (PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 981) i.d.F. der Bekanntmachung vom 22.01.1991 (BGBl. I N. 3) BGBl. III 213-4

Brandenburgisches Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege, Brandenburgisches Naturschutzgesetz (BbgNatSchG) vom 25.05.1992 (GVBl. I S. 208), geändert durch 15.1293 (GVBl. I S. 510)

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 12.03.1987 (BGBl. I S. 899), geändert durch Art.6 des Gesetzes vom 12.02.1990 (BGBl. I S. 220), durch Art.5 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466, 481), zuletzt geändert durch Art.2 des Gesetzes vom 06.08.1993 (BGBl. I S. 1456)

GEWERBEGEBIET
DAHLEWITZ - HOPPEGARTEN
M. 1:10.000

GEMEINDE DAHLEWITZ - HOPPEGARTEN

BEBAUUNGSPLAN
 mit integriertem Grünordnungsplan
 für das
GEWERBEGEBIET 2b-NORD
 überarbeiteter ENTWURF der 1. Ausg. - frühzeitige Bürgerbeteiligung -
 vom 25. April 1994 bis einschlt. 31. Mai 1994 gemäß § 4 Abs.1 BauGB
 und der Beibehaltung der Trägers öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB
 nur
 -Öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB-
 beginnend am 17. Juli 1995 bis einschließlich 18. August 1995
 und nur erstens
 Beibehaltung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB

PLANSTILL
URFASSUNG

MAßSTAB: 1 : 1.000

PLANVERFASSEN:
 Bebauungsplan
 Büro Dipl.-Ing. Bernd SEIDEL,
 ARCHITECTEN & INGENIEURE,
 Paderborner Straße 2 / a
 10 709 Berlin (near Adress)
 Tel.: 030 / 893 633-0/-20
 Fax: 030 / 893 633-09

PLANAUFSTELLUNG: JULI 1995

Grünordnungsplan
 UMWELT- UVRÄHREN
 MOJLER & DAMMER GmbH
 Kneesecker 18
 10 623 Berlin
 Tel.: 030 / 312 26 08
 Fax: 030 / 313 96 25

Anlagen: Begründung zum Bebauungsplan und Grünordnungsplan mit Begründung
 Bearbeiter: Dipl.-Ing. Friedemann Schreiber Bearbeiter: Dipl.-Ing. Markus Müller

VORLAGE ZUM SATZUNGSBESCHLUSS GEMÄSS § 10 a BauGB März 1996
SOWIE ZUM SATZUNGSÄNDERUNGSBESCHLUSS ZUM 19. August 1996