

Planzeichenerklärung

Festsetzungen Art der baulichen Nutzung

 Sondergebiet Reiten

Baugrenzen

 Baugrenze

Verkehrsflächen

Ein- bzw. Ausfahrten und Anschluss anderer Flächen an die Verkehrsflächen

 Bezeichnung der Ein- bzw. Ausfahrt Z1 bis Z4

Grünflächen

 private Grünflächen *(Zweckbestimmung Parkanlage)*

Flächen für Sport und Spielanlagen

 Sport und Spielanlagen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

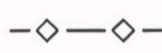
 Landwirtschaft

Wasserflächen

 Wasserfläche (Regenwasserteich)

Hauptversorgungsleitungen (nachrichtlich übernommen)

 oberirdisch

 unterirdisch

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Anpflanzungen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie Gewässern
Erhaltung: Bäume



Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

 Holzpavillon für Wettkampfrichter

 Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen
Zweckbestimmung: Stellplätze **St**

 Maßangaben in Meter



Planunterlagen

	vermarkter Grenzpunkt		Gebäudekante		Verkehrszeichen
273	Flurstücksnummer		überdeckte Gebäudekante		Hinweiszeichen
	Flurstücksgrenze		Firstlinie		Lichtsignalanlage
52.77	gemessene Geländehöhe		Hauseingang		Zapfstelle / Hahn
	Zaun	Nr.1	Haus Nr.		Unterflurhydrant
	Mauer und Pfeiler	Schp	Schuppen		Einsteigeschacht
	Stützmauer	SD	Satteldach		Schaltkasten
	Nutzungsartengrenze	Zi	Ziegel		Laterne
	Böschung (Oberkante) Böschung (Unterkante)	Pa	Pappe		Eitleitung unterird.
	Laubbaum	SL	Schnittlinie		Merkstein Gas
	Nadelbaum	FH	Firsthöhe		Merkstein Elektro