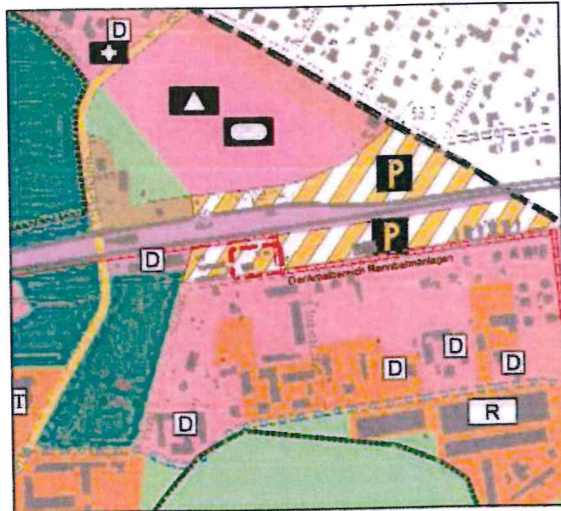
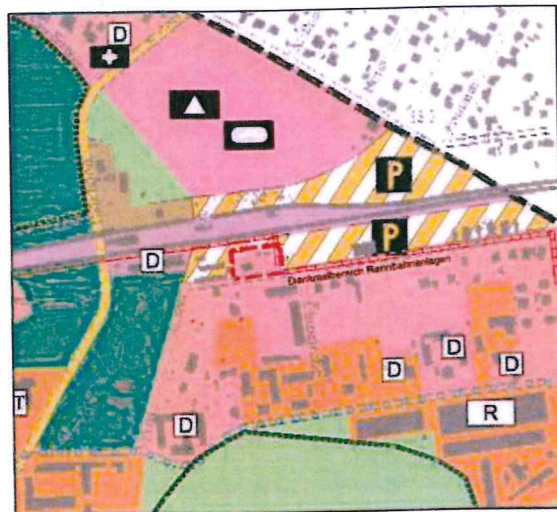




Planausschnitt aus dem rechtskräftigen
Flächennutzungsplan vom 23.02.2017,
Maßstab 1 : 10.000



Planausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
mit Stand 6. Änderung vom März 2019,
Maßstab 1 : 10.000



Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg vom Juli 2011 erstellt. Grundlage ist die topographische Karte im Maßstab 1 : 10.000 (TK 10).

Planzeichenerläuterung

Änderungsbereich dieses Verfahrens

Planzeichen innerhalb des Änderungsbereiches

Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
- Öffentliche Stellplatzfläche -
 Wohnbaufläche

Weitere Planzeichen auch außerhalb des Änderungsbereiches

Grünfläche
 Fläche für Wald
 Sondergebiet Reiterei
 Wohnbaufläche
 Gemeinbedarfsfläche
 Zweckbestimmung kirchliche Einrichtung
 Zweckbestimmung Schule
 Zweckbestimmung Sporteinrichtung
 Bahnanlage
 Örtliche Hauptverkehrsstraße

Nachrichtliche Übernahmen

Denkmalbereich
 Einzeldenkmal
 Landschaftsschutzgebiet

Sonstige Eintragung

Europawanderweg

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB)
i.d.F. der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I, S. 3634).

Baunutzungsverordnung (BauNVO)
i.d.F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I, S.3786).

Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV)
vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die durch Art. 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I, S. 1057) geändert worden ist.

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
vom 29.07.2009 (GVBl. I S. 2542), das zul. d. Art. 1 des Gesetzes vom 15.09.2017 (BGBl. I S. 3434) geändert worden ist.

Brandenburgisches Ausführungsgesetz zum Bundesnaturschutzgesetz (BbgNatSchAG)
i. d. F. d. Bekanntmachung vom 21.01.2013 (GVBl. I/13 [Nr.03] ber. (GVBl. I/13 [Nr. 21]), zul. geänd. d. Art. 2 Abs. 5 des Gesetzes vom 25. Januar 2016 (GVBl.I/16, [Nr. 5]).

Verfahrensvermerke

1. Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 13.03.2019 von der Gemeindevertretung beschlossen. Die Begründung zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde von der Gemeindevertretung mit gleichem Beschluss gebilligt.

Hoppegarten,
den 15.04.2019
Knobbe
Bürgermeister

2. Die Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom 06.11.2019 (Az. 6-3-384/19) erteilt.

Strausberg,
den 06.11.2019
Genehmigungsbehörde

3. Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Hoppegarten,
den 05.12.2019
Knobbe
Bürgermeister

4. Der Beschluss sowie die Stelle, bei der die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über deren Inhalt Auskunft zu erhalten ist, ist am 18.12.2019 ortsüblich bekannt gemacht worden. Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes ist am 18.12.2019 in Kraft getreten.

Hoppegarten,
den 19.12.2019
Knobbe
Bürgermeister



Gemeinde Hoppegarten

6. ÄNDERUNG DES
FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
(im Bereich S-Bahnhof Hoppegarten
- Am Güterbahnhof)



Beschlussfassung

Stand: März 2019

Gemeinde
Hoppegarten
Lindenallee 14
15366 Hoppegarten

Planentwurf:
Ingenieurbüro Th. Asmus
Finowstr. 14
10247 Berlin